



**MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI**

POLO MUSEALE DELL'UMBRIA - PERUGIA

**PERIZIA DI SPESA N. ....**

(Riassuntiva del computo metrico e stima del 04/07/2017)

Per i lavori di: GUBBIO-PG- Palazzo Ducale- Lavori di rifacimento e impermeabilizzazione coperture.

di proprietà DEMANIALE nel comune di GUBBIO (Prov. di PG)

Spesa prevista in €. 100.000,00 così ripartita

(dicasi €. CENTOMILA/00)

{	Lav. a misura €. _____
	Lav. a corpo € 100.000,00
	Imprevisti € _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Roberto Mingoli

I Collaboratori  
Geom. Guglielmo Beneduce

Geom. Francesco Martellini

Perugia li.....

Visto: IL DIRETTORE

Dott. Marco PIERINI

*Marco Pierini*

Num Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
	<b>Lavori (SpCat 1)</b>							
1 02.06.0070.0 01	Ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati in opera, non finalizzati alla sicurezza dei lavoratori, ma da utilizzare come opere di sostegno dei piani di lavoro ... se medio dello sviluppo del ponteggio. Fornitura all'esterno per l'intera durata dei lavori, per un massimo di mesi sei.		30,00		10,000	300,00		
	SOMMANO mq					300,00	✓ 14,10	4'230,00
2 02.06.0070.0 02	Ponteggi in elementi portanti metallici, a cavalletti, assemblati in opera, non finalizzati alla sicurezza dei lavoratori, ma da utilizzare come opere di sostegno dei piani di lavoro ... dello sviluppo del ponteggio. Per ogni mese o frazione di mese successivo ai primi sei sia all'esterno che all'interno.	5,00	30,00		10,000	1'500,00		
	SOMMANO mq					1'500,00	✓ 0,75	1'125,00
3 02.04.0140	Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie, il calo a t ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	✓ 2,61	104,40
4 08.01.0050.0 03	Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di ... ro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 6/10, sviluppo cm 50.		60,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	✓ 48,40	2'904,00
5 08.01.0040.0 03	Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; ... inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 6/10.		80,00			80,00		
	A R I P O R T A R E					80,00		8'363,40

Num Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					80,00		8'363,40
	SOMMANO mq					80,00	✓ 33,00	2'640,00
6 02.05.0010	Scomposizione di solo manto di tetto di qualsiasi tipo in tegole e coppi, marsigliesi o di altri tipi e materiali a qualsiasi altezza. Sono compresi: il calo a terra del materiale, ... fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.		300,00			300,00		
	SOMMANO mq					300,00	✓ 20,60	6'180,00
7 07.01.0091.0 03	Membrana impermeabilizzante bitume distillato - polimero elastomerica armata con "tessuto non tessuto" di poliestere da filo continuo stabilizzato con fibre di vetro, a base di bi ... ra, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l' opera finita. Con autoprotezione in ardesia del peso di 4 kg/mq		300,00			300,00		
	SOMMANO mq					300,00	✓ 14,20	4'260,00
8 07.01.0010	preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie. E' compresa l'es ... to incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		300,00			300,00		
	SOMMANO mq					300,00	✓ 8,50	2'550,00
9 05.03.0030	Manto di copertura del tetto con tegole di argilla del tipo tegola-coppo, fornito e posto in opera. Sono compresi: i pezzi speciali; la suggellatura dei colmi con malta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		450,00			450,00		
	SOMMANO mq					450,00	✓ 35,50	15'975,00
10 06.01.0450.0 08	Stilatura della facciavista di muratura eseguita nuova o esistente con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale. Sono compresi: la pulizia da ... a stilatura della facciavista a regola d'arte. Su muratura esistente di mattoni o conci sbozzati o squadri con ausili.		20,00	10,000		200,00		
	SOMMANO mq					200,00	✓ 44,50	8'900,00
	A RIPORTARE							48'868,40

Num Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							48'868,40
11 03.02.0150.0 01	Compenso per la lavorazione della facciavista, delle murature di mattoni pieni comuni. Sono compresi: l'uso del distanziatore; la stitatura dei giunti eseguita con malta opportunam ... compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento grigio tipo 325.		20,00	10,000		200,00		
	SOMMANO mq					200,00	20,50	4'100,00
12 04.07.0140	Applicazione a pennello, a rullo o a spruzzo di vernice monocomponente a base di resine acriliche in solvente da distribuire in due mani incrociate su strutture in cls, di cui la prima trasparente e la seconda pigmentata. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito.		20,00	10,000		200,00		
	SOMMANO mq					200,00	16,70	3'340,00
13 04.01.0080.0 01	Muratura eseguita a scuci-cuci, in piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture murarie preesistenti lesionate o da risanare, a qualsiasi altezza o profon ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Conteggiata a misura effettiva. In mattoni comuni.		20,00	0,500	1,000	10,00		
	SOMMANO mc					10,00	784,00	7'840,00
14 02.01.0060	Scavo per lavori di sottofondazione eseguito a mano, con l'uso di utensili. L'opera viene realizzata a piccoli tratti ed è anche passante, dove richiesto dalla D.L., sotto le fonda ... eso quanto altro occorre per dare l'opera finita. La misurazione è eseguita calcolando il volume effettivamente scavato.		20,00	0,500	1,000	10,00		
	SOMMANO mc					10,00	253,00	2'530,00
15 05.03.0110	Conglomerato cementizio per formazione di caldana, dosato a q.li 3,00 tipo 325, per uno spessore di cm 4. E' compresa l'armatura con rete metallica a maglia quadrata o romboidale. ... dell'isolamento termico e/o dell'impermeabilizzazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		20,00		1,800	36,00		
	SOMMANO mq					36,00	18,80	676,80
	A RIPORTARE							67'355,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							67'355,20
16 05.03.0100	Ghiaietto di fiume lavato arrotondato della pezzatura di cm 1,5-3,0, fornito e posto in opera superiormente alla impermeabilizzazione. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		20,00	0,800	1,000	16,00		
	SOMMANO mc					16,00	✓ 57,00	912,00
17 04.10.0030.0 02	Impermeabilizzazione strutturale e superficiale mediante l'impiego di cemento speciale a penetrazione osmotica costituito da cemento normalizzato, sabbia di quarzo di opportuna gra ... dosaggio di Kg 1,5/2,5 al metro quadrato compresa preparazione di zone incoerenti, ferri passanti, riprese di getto etc.		20,00		1,000	20,00		
	SOMMANO mq					20,00	✓ 24,70	494,00
18 17.03.0280.0 06	Tubi di drenaggio in PE duro (PEAD) di costruzione cellulare, secondo norme DIN 10961 con piede di posa preformato, la sezione del tubo non forata per il deflusso delle acque deve ... nte di scabrezza pari a mm 0,135 +/- 0,017. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro mm 300.		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	✓ 99,00	1'980,00
19 03.01.0030.0 01	Massetto isolante in conglomerato cementizio e materiali espansi, dati in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, etc. battuti o spianati anche con pendenze. Sono compresi: i t ... e l'opera finita. Con vermiculite confezionato con Kg 300 di cemento grigio per mc d'impasto e per spessori fino a cm 7.		20,00		1,000	20,00		
	SOMMANO mq					20,00	✓ 20,60	412,00
20 06.04.0410	Pavimenti in pietrini di cemento ad alta resistenza, tipo cementolite e simili, di qualsiasi forma, spessore cm 3, forniti e posti in opera. Sono compresi: il massetto di malta cem ... m 3; la suggellatura dei giunti con boiaccia di cemento. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		20,00		1,000	20,00		
	SOMMANO mq					20,00	✓ 36,00	720,00
21 13.16.0010.0	Isolante per tubazioni, valvole ed accessori costituito da guaina flessibile o lastra in							
	A RIPORTARE							71'873,20









DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
RIPORTO	
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>	
a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	82'024,00
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
<b>Sommano euro</b>	<b>82'024,00</b>
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura euro	0,00
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
<b>Sommano euro</b>	<b>0,00</b>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura euro	0,00
c2) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	0,00
c4) Spese sostenute per sopraluoghi euro	1'833,12
c5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi euro	0,00
c6) Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs. 163/2006 euro	6'300,00
c7) Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis D.Lgs. 163/2006, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente euro	1'640,48
c8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica validazione euro	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici euro	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	0,00
c11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	0,00
c12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	8'202,40
<b>Sommano euro</b>	<b>17'976,00</b>
<b>TOTALE euro</b>	<b>100'000,00</b>
Perugia, 04/07/2017	
<p><b>Il Responsabile del Procedimento</b> Arch. Roberto Minelli</p> <p><b>Il Direttore dei Lavori</b> Arch. Roberto Minelli</p> <p><b>Il Collaboratore alla D.L.</b> Geom. Guglielmo Beneduce</p> <p>Geom. Francesco Mantellini</p>	
A RIPORTARE	

**Gubbio - Palazzo Ducale**  
**Lavori di rifacimento e impermeabilizzazione coperture**

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI DA COMPUTO</b>		<b>€ 77.010,00</b>
	stima oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.017,91	
	stima costo manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 37.253,53	
	importo soggetto a ribasso d'asta	€ 35.738,56	
	stima costi della sicurezza		€ 5.014,00
	<b>sommano</b>		

**Somme a disposizione**

<b>1</b>	IVA 10% su lavori	10%		€ 8.202,40
<b>2</b>	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e coord. sicurezza progett. ed eseg.		€ 0,00	
	cnpaia spese tecniche di progettazione	4%	€ 0,00	
	iva 22% spese tecniche di progettazione e cnpaia	22%	€ 0,00	€ 0,00
<b>3</b>	Spese tecniche servizio geologia		€ 0,00	
	cnpaia spese tecniche servizio geologia	2%	€ 0,00	
	iva 22% spese tecniche servizio geologia	22%	€ 0,00	€ 0,00
<b>4</b>	Spese tecniche di collaudo statico		€ 0,00	
	cnpaia spese tecniche di progettazione	4%	€ 0,00	
	iva 22% spese tecniche di progettazione e cnpaia	22%	€ 0,00	€ 0,00
<b>5</b>	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis D.Lgs. 163/2006, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del D.Lgs. 163/2006, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2%		€ 1.640,48
<b>6</b>	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs. 163/2006			€ 6.300,00
<b>7</b>	Spese sostenute per sopralluoghi			€ 1.833,12
<b>8</b>	Imprevisti e arrotondamenti			€ 0,00
	<b>SOMMANO</b>			<b>€ 17.976,00</b>
<b>IMPORTO PROGETTUALE</b>				<b>€ 100.000,00</b>